

THÔNG BÁO

Công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số 23/2011/DSST ngày 25/3/2011 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 153/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 20/QĐ-CCTHADS ngày 28/4/2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ kết quả kê biên tài sản thi hành án ngày 23/6/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân huyện Chợ Lách – Địa chỉ: khu phố 2, thị trấn Chợ Lách, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

2. Tên, số lượng, tình trạng của tài sản thẩm định giá:

2.1. Quyền sử dụng đất có diện tích 713.2m², thuộc một phần thửa đất số 238, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.

2.2. Quyền sử dụng đất có diện tích 501.7m², thuộc một phần thửa đất số 258, tờ bản đồ số 5, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm.

Các tài sản nêu trên cùng tọa lạc tại ấp Tây Lộc, xã Vĩnh Thành, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do hộ bà Nguyễn Thị Ca đứng tên quyền sử dụng đất bị kê biên để thi hành án.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất đã kê biên của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Chợ Lách).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản: các tổ chức hành nghề thẩm định giá tài sản có đủ các điều kiện quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- **Thời gian nộp hồ sơ:** 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Số điện thoại: 0275.3871759.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo cho các tổ chức thẩm định giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng cổng TTĐT);
- VKSND huyện;
- Lãnh đạo Chi cục;
- Đương sự;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung